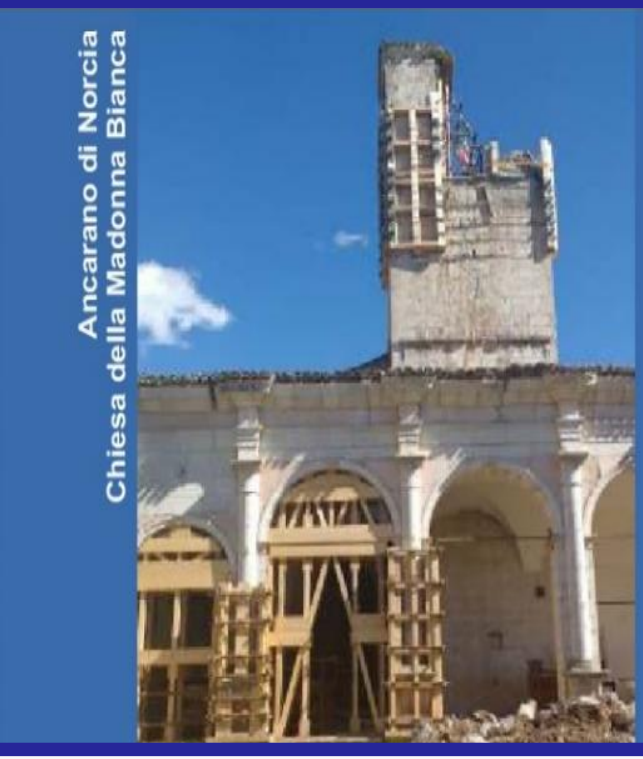
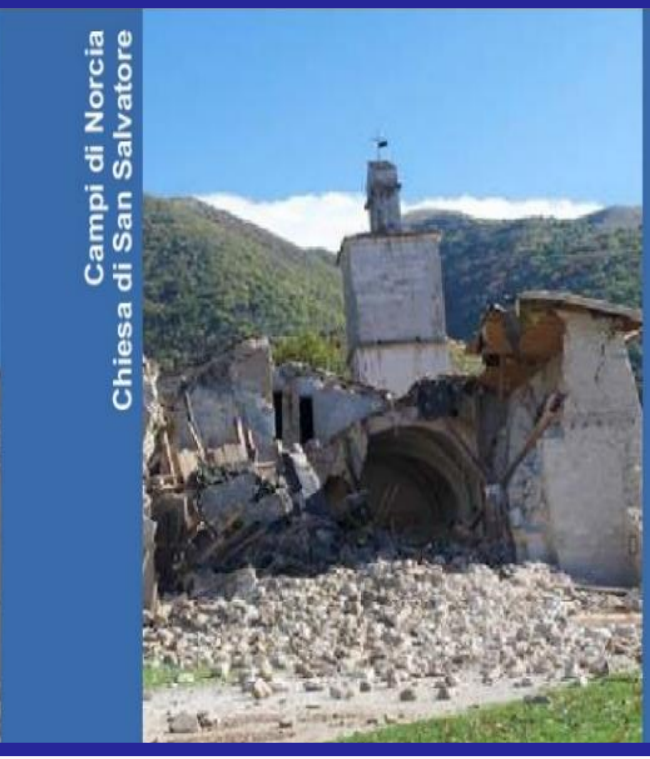
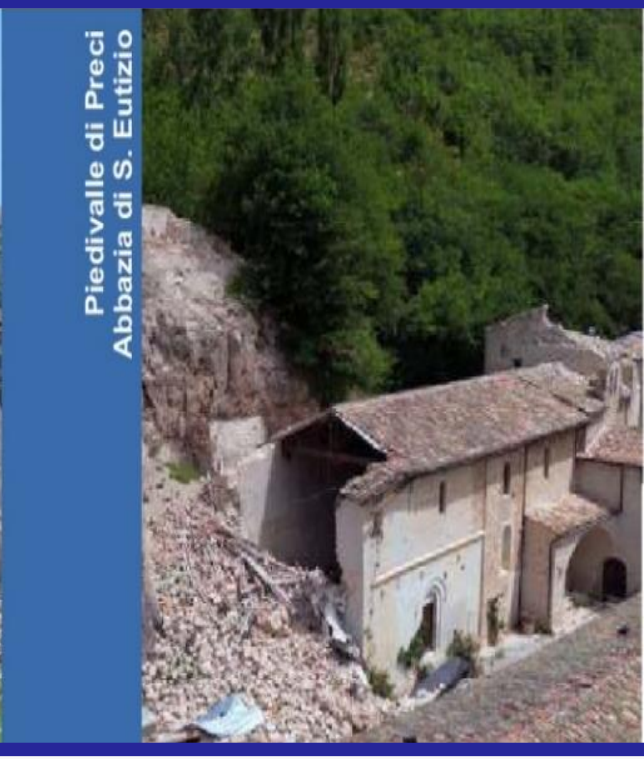






«Incontro tra gli Uffici Speciali dei sismi degli ultimi dieci anni»

VICE COMMISSARIO
STRAORDINARIO
SISMA 2016

UFFICIO SPECIALE
RICOSTRUZIONE UMBRIA
U.S.R. UMBRIA

Arch. Alfiero Moretti
Direttore regionale governo del territorio e paesaggio. Protezione civile. Infrastrutture e mobilità.
Coordinatore USR Umbria.

actionaid - **Realizza il cambiamento**

12 Luglio 2019 – Facoltà di Ingegneria- Università La Sapienza ROMA

I terremoti tornano. Non sappiamo dove, con quale intensità, né quando. Abbiamo una certezza: torneranno

Un terremoto distruttivo è sempre stato un evento importante della storia urbana. Un evento, poi spesso dimenticato

Siena 1467

Bologna 1504-1505

Nell’età moderna: una svolta culturale potenziale.
1570: Pirro Ligorio alla corte degli Este di Ferrara.
Il *dovere razionale* di difendersi dai terremoti

terremoto di Ferrara del 17 novembre 1570
disegno di Anonimo

La ricostruzione post sisma

MODELLI DI RICOSTRUZIONE

UMBRIA/MARCHE	ABRUZZO	EMILIA ROMAGNA	CENTRO ITALIA
Ricostruzione leggera Ricostruzione pesante Ricostruzione integrata	Interventi con esito A, B, C (ricostr. Leggera) Interventi con esito E (ricostruzione pesante) PDR per Centri storici	Interventi con esiti B e C (riparazione con rafforzamento locale) ricostruzione immediata	Interventi con esiti B (riparazione con rafforzamento locale) ART. 8 DL. 189 ricostruzione immediata
P.I.R.	P.D.R.	Interventi con esito E (E0) e (E1, E2, E3) (ripristino con miglioramento sismico o demoliz-ricostruz.)	Interventi con esito E (E1, E2, E3, E4) (ripristino con miglioramento sismico o demoliz-ricostruz.)
Programmazione risorse tutte le linee di finanziamento (Priorità)	Centri Storici limitatamente alle zone «A»	UMI senza valenza urbanistica ord. 60/2013 Piani della Ricostruzione UMI con valenza urbanistica Delocalizzazioni edif. incongrui Edilizia rurale	UMI senza valenza urbanistica (art.11 DL 189) Piani Attuativi per i centri gravemente danneggiati Delocalizzazione insediamenti

MODELLI A CONFRONTO – STRUMENTI DI PROGRAMMAZIONE E PIANIFICAZIONE

UMBRIA/MARCHE

PIR → UMI

PDR o PPE a valenza urbanistica

Programmi Integrati di Recupero (P.I.R.) per sola programmazione
Quantificazione risorse
Priorità

ABRUZZO

Piani della ricostruzione

Aggregati

UE/US

Strumento programmatorio ma anche gestionale con valenza urbanistica ma limitatamente centri storici

EMILIA ROMAGNA

UMI (zona A) senza valenza urbanistica (delibera Consiglio Comunale)

Piani della ricostruzione PDR
(UMI a valenza urbanistica)
Estesi a tutto territorio comunale anche in variante al POC

UMI attuazione diretta PDR con valenza urbanistica
Risorse non programmate in quanto interamente finanziate

CENTRO ITALIA

UMI (Zone A o borghi caratteristici) senza valenza urbanistica
(Delibera Consiglio Comunale)

Documento Direttore Ricostruzione (DDR)
Varianti agli strumenti urbanistici generali
Piani attuativi per i centri gravemente danneggiati e/o distrutti

UMI attuazione diretta (DCC)
Piani Attuativi centri danneggiati
Risorse non programmate in quanto interamente finanziati

La governance

GOVERNANCE

UMBRIA/MARCHE 1997	ABRUZZO 2009	EMILIA ROMAGNA 2012	CENTRO ITALIA 2016/2017
STATO L. 61/1998 Commissario Delegato Leggi Regionali DGR Attuazione Comuni	STATO L. 77/2009 OPCM Strutture di Missione UCR Attuazione Comuni	STATO L. 122/2012 e L. 134/2012 Commissario Delegato Legge Regionale 16/2012 DGR Attuazione Comuni	STATO DL. 17/10/2016 n. 189 e s.m.i. Commissario Straordinario Vice Commissari (Presidenti Regione) Cabina Coordinamento Comitati Istituzionali (uno per ogni Regione)
Stato **Regione** **Comuni**	**Stato** **Comuni**	**Stato** **Regioni** **Comuni** **Com. Istituz.**	**LEGGI Regionali** Attuazione: USR , in parte altri Enti locali **Stato** **Regioni - USR** **Comuni e altri Enti**

Finanziamenti

FINANZIAMENTI

UMBRIA/MARCHE

RESIDENZE PRINCIPALI
(proprietari + affittuari) 100%

SECONDARIE ISOLATE
(saltuariamente utilizzate)
0%

PERTINENZE ESTERNE
ALL'UNITA' STRUTTURALE A SERVIZIO EDIFICIO DANNEGGIATO
(Garage, cantine, ect..)
0%

ATTIVITA' PRODUTTIVE
In essere al momento del sisma
100%

TIPOLOGIA FINANZIAMENTO

Fondi statali progressivi attraverso autorizzazioni alla contrazione di mutui

ABRUZZO

RESIDENZE PRINCIPALI
(proprietari + affittuari) 100%

SECONDARIE ISOLATE
(saltuariamente utilizzate)
Max € 80.000,00 per edificio
dopo 2015
nei centri storici contributo aggiuntivo

PERTINENZE ESTERNE
ALL'UNITA' STRUTTURALE A SERVIZIO EDIFICIO DANNEGGIATO
(Garage, cantine, ect..)
In parte finanziate

ATTIVITA' PRODUTTIVE
In essere al momento del sisma
100%

TIPOLOGIA FINANZIAMENTO

Fondi statali progressivi a tiraggio - Inizialmente credito di imposta fino 2012

EMILIA R.

RESIDENZE PRINCIPALI
(proprietari + affittuari) 100%

SECONDARIE ISOLATE
(saltuariamente utilizzate)
50%

PERTINENZE ESTERNE
ALL'UNITA' STRUTTURALE A SERVIZIO EDIFICIO DANNEGGIATO
(Garage, cantine, ect..)
Finanziate in % a valere sul contributo unità immobiliare residenziale

ATTIVITA' PRODUTTIVE
In essere al momento del sisma
100%

TIPOLOGIA FINANZIAMENTO

CREDITO D'IMPOSTA
(copertura per il totale del fabbisogno)

CENTRO ITALIA

RESIDENZE PRINCIPALI
(proprietari + affittuari) 100%

SECONDARIE ISOLATE
(saltuariamente utilizzate)
Nel cratere 100%
Fuori cratere 50%
Nelle Zone 'A' o nei borghi caratteristici 100%

PERTINENZE ESTERNE ALL'UNITA' STRUTTURALE A SERVIZIO EDIFICIO DANNEGGIATO
(Garage, cantine, ect..)
Finanziate in % a valere sul contributo unità immobiliare residenziale

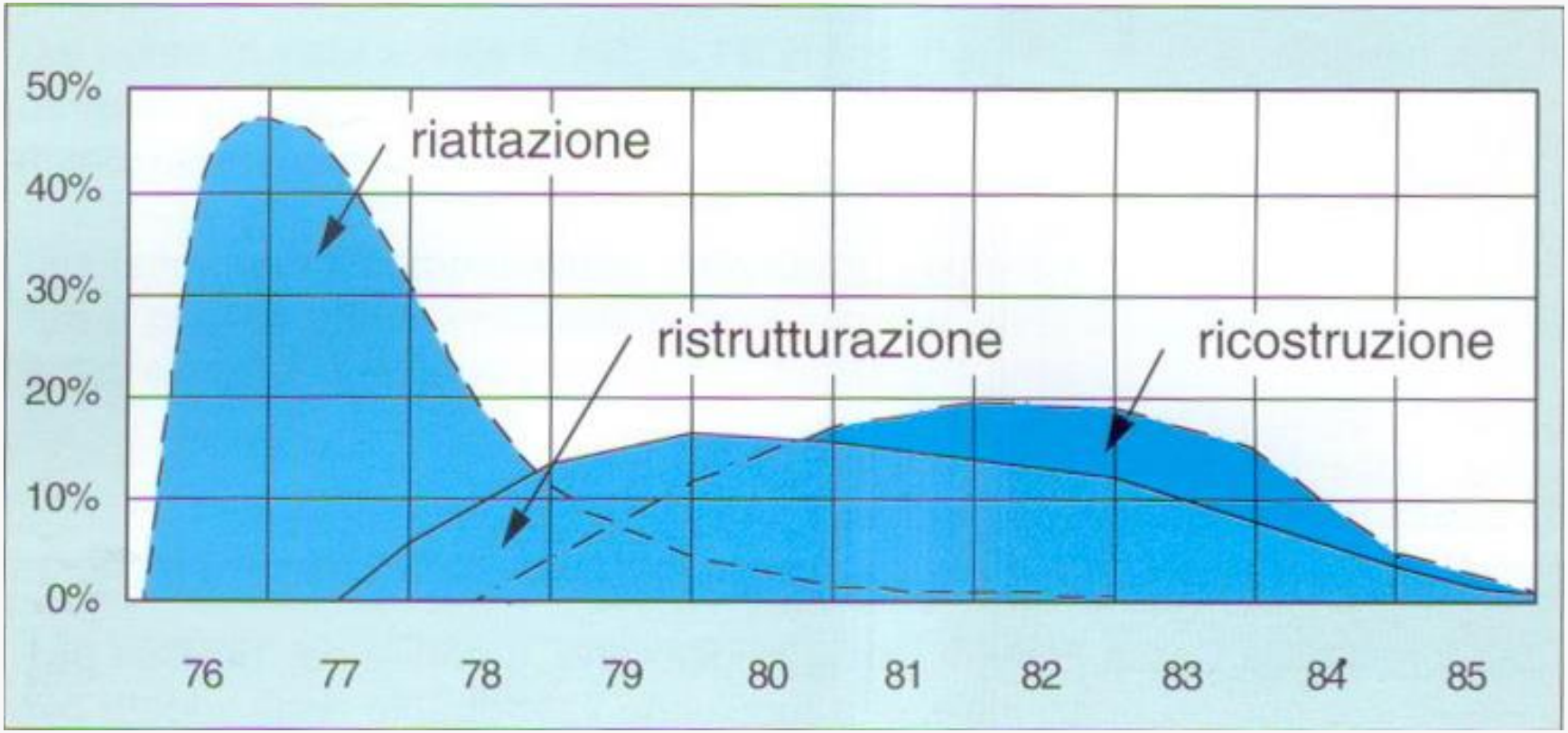
ATTIVITA' PRODUTTIVE
In essere al momento del sisma
100%

TIPOLOGIA FINANZIAMENTO

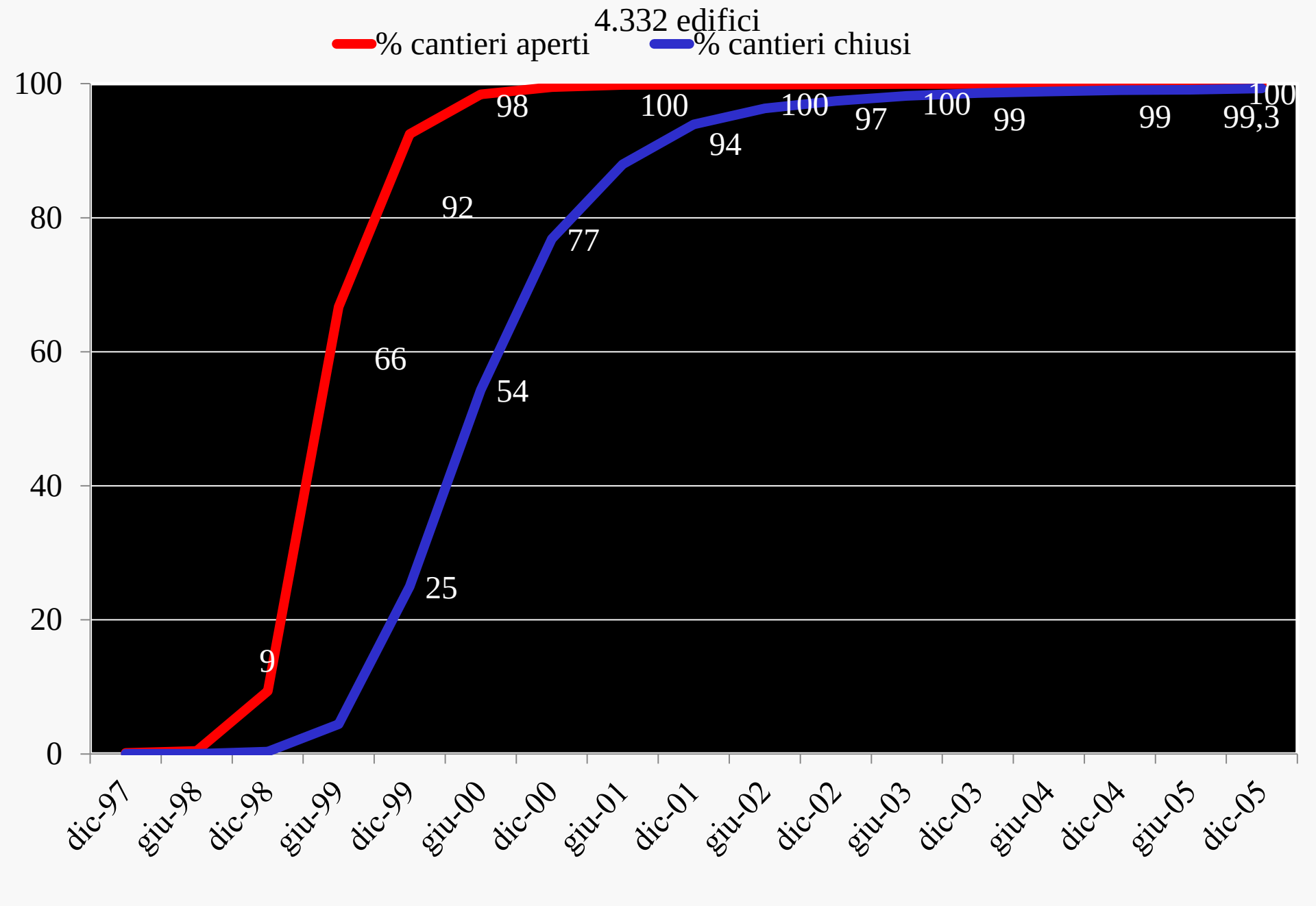
CREDITO D'IMPOSTA
(copertura per il totale del fabbisogno)

I risultati

Friuli 1976


50%
40%
30%
20%
10%
0%
riattazione
ristrutturazione
ricostruzione
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85

Umbria 1997: Ricostruzione leggera



Emilia Romagna 2012

Dati di sintesi della RICOSTRUZIONE PRIVATA al FEBBRAIO 2018

Ricostruzione privata abitazioni e attività produttive in edifici abitativi

(commercio, artigianato, servizi, …)

	Domande presentate	di cui con concessione di contributo	TOT contributi concessi (mln)	TOT Contributi erogati (mln)	Erog./ Concesso
B-C	3.732	3.563	€ 235.905.030	€ 227.413.141	96%
E leggere	997	818	€ 240.595.698	€ 201.837.558	84%
E pesanti	5.522	3.842	€ 1.894.509.759	€ 1.278.907.080	68%
Totale	10.251	8.223	€ 2.371.010.487	€ 1.708.157.779	72%

Cantieri completati: 5.946 edifici **(**che corrispondono a **13.629** abitazioni e **4.227** attività economiche) pari al 72% delle concessioni rilasciate

Emilia Romagna 2012

Sfinge

Ricostruzione privata attività produttive e agricole

Terminate tutte le CONCESSIONI *
Le liquidazioni ad oggi effettuate corrispondono al 54% del concesso

DECRETI DI CONCESSIONE	**3.456**
TOTALE CONTRIBUTI CONCESSI	€ 1.887.952.080
DECRETI LIQUIDAZIONE	4.021
TOTALE CONTRIBUTI LIQUIDATI	€ 1.012.087.861 (54%)

Ci sono circa **50 pratiche in itinere per ricalcolo, ripresentazione, varianti, mancanza requisiti amministrativi etc.*

SINTESI

Il totale complessivo per la ricostruzione privata abitativa e produttiva ha portato ad oggi alla ***concessione di 4,3 miliardi di euro*** di cui ***2,7 miliardi liquidati.***

UFFICIO SPECIALE
RICOSTRUZIONE UMBRIA
U.S.R. UMBRIA

VICE COMMISSARIO
STRAORDINARIO
SISMA 2016

Sisma 2016 - Umbria: situazione ricostruzione

Dati aggiornati al 5 luglio 2019

	Danni leggeri OO.C. N. 4-8	Danni gravi OO.C. N. 13 -19	Delocalizzazione attività produttive O.C. N. 9
Previsione pratiche	4856	5654	372
Progetti ricevuti	1172	238	356
Progetti autorizzati	509	41	243
Progetti rigettati/annullati	37	10	99
Progetti in istruttoria	626	187	14
di cui presso USR	306	75	10
di cui presso i Comuni	214	63	0
di cui presso i professionisti	106	49	4
Lavori ultimati	**119**	**6**	**220**

Totale €	**68.704.393,00**

www.sismaumbria2016.it

Ricostruzione privata

UFFICIO SPECIALE
RICOSTRUZIONE UMBRIA
U.S.R. UMBRIA

VICE COMMISSARIO
STRAORDINARIO
SISMA 2016

Opere pubbliche e beni culturali

Piano	Numero interventi	Importo approvato €	Procedimento avviato	di cui		Procedimento non avviato	Importo decretato €
				In istruttoria	Progetti approvati con decreto		
Messa in sicurezza chiese O.C. n. 23/32 del 2017 e O.C. n. 63/2018	**32**	**7.260.532,00**	**32**	**3**	**29**	**0**	**6.358.045,99**
Realizzazione alloggi pubblici O.C. n. 27/2017	**10**	**8.652.318,12**	**10**	**0**	**10**	**0**	**8.652.318,12**
Primo piano scuole O.C. n. 33/2017	**19**	**28.509.243,75**	**14**	**8**	**0**	**5**	**–**
Primo piano opere pubbliche O.C. 37/2017	**38**	**23.902.955,00**	**28 (CIR presentata)**	**2**	**5**	**6**	**€ 748838,00**
Primo piano beni culturali O.C. n. 38/2017 (Piano di Attuazione del MIBAC aggiornato con O.C. 63/2018)	**16 + S. Benedetto**	**20.550.000,00 + 10milioni (di cui: 6mil. UE 4 mil. O.C.)**	**0**	**0**	**0**	**0**	**–**

Piano	Numero interventi	Importo approvato €	Procedimento avviato	di cui		Procedimento non avviato	Importo decretato €
				In istruttoria	Progetti approvati con decreto		
Donazioni SMS solidali O.C. n.48/2018	**6**	**4.825.284,80**	**6**	**4**	**2**	**0**	**116.600,00**
Secondo piano opere pubbliche O.C. n. 56/2018	**105**	**122.331.672,00**	**88 (CIR presentata)**	**2**	**1**	**17**	**210.222,00**
Primo piano dissesti idrogeologici O.C. n. 64/2018	**11**	**10.000.000,00**	**0**	**0**	**0**	**11**	**=**
TOTALE	**237 + S. Benedetto**	**226.032.005,67 + 10milioni (di cui: 6mil. UE 4 mil. O.C.)**	**178**	**19**	**47**	**39**	**16.086.024,11**
			75%	**8%**	**19%**	**37%**	**7 %**
			sul totale degli interventi				